

Nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu

ZAMAWIAJĄCY:
Kancelaria Senatu

Warszawa, 09 kwietnia 2024 r.

I.

NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

- 1.1. KANCELARIA SENATU, ul. Wiejska 6/8, 00-902 Warszawa, telefon: 22 694 90 33, e-mail: zamowienia@senat.gov.pl,
- 1.2. Identyfikator postępowania: ocds-148610-c53a921b-f1a2-11ee-ac52-ee29f86ffd4f
- 1.3. Postępowanie prowadzone jest na stronie internetowej <https://e-Zamowienia.gov.pl>
- 1.4. Zmiany i wyjaśnienia treści niniejszej specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://www.senat.gov.pl/kancelaria/zamowienia-publiczne>

II.

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”.
- 2.2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

III.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie instalacji klimatyzacji freonowej, zwanych dalej „robotami”.
- 3.2. Szczegóły dotyczące przedmiotu zamówienia zawiera opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „opz”, stanowiący *załącznik nr 1 do SWZ*, wraz z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i przedmiarem robót, tj.:
 - 3.2.1. projekty wykonawcze:
 - 3.2.1.1. branża budowlana – *załącznik nr 1 do opz*;
 - 3.2.1.2. branża elektryczna – *załącznik nr 2 do opz*;
 - 3.2.1.3. branża sanitarna – *załącznik nr 3 do opz*;
 - 3.2.2. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót:
 - 3.2.2.1. branża budowlana – *załącznik nr 4 do opz*;
 - 3.2.2.2. branża elektryczna – *załącznik nr 5 do opz*;
 - 3.2.2.3. branża sanitarna – *załącznik nr 6 do opz*
 - 3.2.3. przedmiar robót (łącznie: branża budowlana, elektryczna i sanitarna – układy nr 4 i 5) – *załącznik nr 7 do opz*.
- 3.3. Kod Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):
45000000-7 – roboty budowlane,
45331220-4 – instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych,
45223110-0 – instalowanie konstrukcji metalowych,
45300000-0 – roboty instalacyjne w budynkach,
45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne,
45311000-0 – roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
45311200-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
45331000-6 – instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
45321000-3 – izolacje cieplne.
- 3.4. Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części. Podział zamówienia na części spowodowałby dodatkowe koszty wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby utrudnić właściwe jego wykonanie.

- 3.5. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osób, o których mowa w pkt 5.1.2.2.4–5.1.2.2.8, oraz innych osób, które będą wykonywały czynności określone w przedmiarze robót załączonym do SWZ.
- 3.6. Sposób weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 3.5, sposób kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób na podstawie stosunku pracy oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym *załącznik nr 7 do SWZ*.
- 3.7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy albo podwykonawcom.
- 3.8. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy, wykonawca wskazał w formularzu oferty, stanowiącym *załącznik nr 2 do SWZ*, te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podał (o ile jest mu znana) nazwę tego podwykonawcy.
- 3.9. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
- 3.10. Pkt 3.8 i 3.9 stosuje się także w przypadku powierzenia części zamówienia więcej niż jednemu podwykonawcy.

IV.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wykonanie zamówienia nastąpi w terminie 15 tygodni od dnia następującego po dniu zawarcia umowy.

V.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 5.1.1. *Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej.* Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że jest uprawniony do prowadzenia działalności zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
 - 5.1.2. *Zdolności technicznej lub zawodowej.* Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:
 - 5.1.2.1. wykonał co najmniej 3 roboty budowlane polegające na wymianie instalacji klimatyzacji, o łącznej wartości co najmniej 900 000,00 zł brutto, w tym jedną robotę o wartości co najmniej 450 000,00 zł brutto wykonaną w obiekcie wpisanym do ewidencji zabytków albo do rejestru zabytków;
 - 5.1.2.2. dysponuje lub będzie dysponować podczas realizacji zamówienia:
 - 5.1.2.2.1. **co najmniej jedną osobą**, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz doświadczenie, o którym mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - 5.1.2.2.2. **co najmniej jedną osobą**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 5.1.2.2.3. **co najmniej jedną osobą**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

5.1.2.2.4. co najmniej jedną osobą, zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, posiadającą łącznie:

5.1.2.2.4.1. certyfikat Desigo Insight Basic w zakresie konfiguracji stacji Desigo Insight;

5.1.2.2.4.2. certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;

5.1.2.2.4.3. świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się obsługą, konserwacją, remontem, naprawą, montażem lub demontażem i czynnościami kontrolno-pomiarowymi, uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją:

5.1.2.2.4.3.1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 KV;

5.1.2.2.4.3.2. urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy wyższej niż 50 KW i o mocy nie wyższej niż 500 KW;

5.1.2.2.5. co najmniej jedną osobą, zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, posiadającą uprawnienia elektryczne serii „E” do eksploatacji w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 KV;

5.1.2.2.6. co najmniej jedną osobą, zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, posiadającą uprawnienia elektryczne serii „D” do nadzoru urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 KV.

Zamawiający informuje, że dopuszcza łączenie uprawnień, o których mowa w pkt 5.1.2.2.5 i 5.1.2.2.6. W tym zakresie wykonawca może wykazać dysponowanie jedną osobą.

5.1.2.2.7. co najmniej dwiema osobami, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, które będą wykonywały serwis i konserwację zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji, posiadającymi łącznie:

5.1.2.2.7.1. certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;

5.1.2.2.7.2. świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się obsługą, konserwacją, remontem, naprawą, montażem lub demontażem i czynnościami kontrolno-pomiarowymi, uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją;

- 5.1.2.2.7.2.1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 KV;
- 5.1.2.2.7.2.2. urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy wyższej niż 50 KW i o mocy nie wyższej niż 500 KW;
- 5.1.2.2.7.3. certyfikat kompetencji kategorii FO (poziom wysoki) w dziedzinie chłodnictwa, pomp ciepła i klimatyzacji w zakresie konserwacji, obsługi, montażu, rozruchu, naprawy urządzeń i instalacji chłodniczych i klimatyzacyjnych zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 13313 (certyfikat kompetencji B);
- 5.1.2.2.7.4. certyfikat albo inny dokument wystawiony przez producenta zainstalowanego urządzenia lub systemu potwierdzający, że wykazane osoby są uprawnione do świadczenia usług serwisowych urządzeń lub systemów danego producenta;
- 5.1.2.2.8. co najmniej jedną osobą, zatrudnioną na podstawie umowy o pracę – koordynatorem serwisu gwarancyjnego posiadającą łącznie:**
 - 5.1.2.2.8.1. co najmniej 3-letnie doświadczenie w koordynacji usług serwisowych i zarządzania służbami technicznymi utrzymania systemu klimatyzacji na co najmniej dwóch obiektach lub w kompleksie budynków w obrębie jednej lokalizacji;
 - 5.1.2.2.8.2. certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
 - 5.1.2.2.8.3. świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się obsługą, konserwacją, remontem, naprawą, montażem lub demontażem i czynnościami kontrolno-pomiarowymi, uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją:
 - 5.1.2.2.8.3.1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 KV;
 - 5.1.2.2.8.3.2. urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy wyższej niż 50 KW i o mocy nie wyższej niż 500 KW na stanowisku dozoru.

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza łączenia uprawnień, o których mowa w pkt 5.1.2.2.1–5.1.2.2.4. W tym zakresie wykonawca jest zobowiązany wykazać dysponowanie czterema osobami. Ogólna liczba osób, którymi dysponuje lub będzie dysponować wykonawca realizując zamówienie, nie może być mniejsza niż 8. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w załączniku nr 6 do SWZ, nowe osoby powołane do realizacji zamówienia muszą posiadać kwalifikacje i uprawnienia wymagane w SWZ.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, certyfikaty lub zaświadczenia wydane w innych państwach członkowskich Unii Europejskiej są uznawane, gdy posiadacz certyfikatu lub zaświadczenia

dysponuje tłumaczeniem przysięgłym certyfikatu lub zaświadczenia na język polski.

- 5.1.3.** *Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.* Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że ubezpieczył odpowiedzialność cywilną w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 900 000,00 zł.
- 5.2.** Zamawiający, w stosunku do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej dopuszcza spełnianie wymogu określonego w pkt 5.1.1 przez jednego wykonawcę, odnośnie do zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza spełnianie wymogów określonych w pkt 5.1.2 przez jednego wykonawcę lub przez wykonawców łącznie.
- 5.3.** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej musi spełnić co najmniej jeden wykonawca.
- 5.4.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 5.5.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający tę okoliczność.
- 5.6.** Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa i ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 5.7.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli podmioty te wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5.8.** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

VI.

PODMIOTOWE I PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:

PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:

- 6.1.** Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia:
 - 6.1.1.** wykazu robót budowlanych, o których mowa w pkt 5.1.2.1, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane, sporządzonego według wzoru stanowiącego *załącznik nr 5 do SWZ* – wraz z załączonymi dowodami określającymi, czy wykazane roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dowodami potwierdzającymi, że wykazane roboty budowlane zostały wykonane należycie są:
 - referencje lub inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane;

- inne odpowiednie dokumenty, jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa powyżej;
- 6.1.2. wykazu osób posiadających wymagane w pkt 5.1.2.2 uprawnienia i kwalifikacje wraz z informacją o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami, sporządzonego według wzoru stanowiącego *załącznik nr 6 do SWZ*;
- 6.1.3. dokumentu (np. polisy) potwierdzającego, że wykonawca ubezpieczył odpowiedzialność cywilną w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 900 000,00 zł.
- 6.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, dołączą do oferty oświadczenie, z którego będzie wynikało, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy (art. 117 ust. 4 ustawy Pzp).
- 6.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą:**
 - 6.3.1. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (art. 118 ust. 3 ustawy Pzp); zobowiązanie musi spełniać warunki określone w art. 118 ust. 4 ustawy Pzp;
 - 6.3.2. oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 125 ust. 5 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi *załącznik nr 4 do SWZ*.
- 6.4. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6.5. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu stosuje się przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

PRZEDMIOTOWY ŚRODEK DOWODOWY

- 6.6. Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowego środka dowodowego, tj. oświadczenia, w którym wykonawca potwierdzi, że oferowane urządzenia klimatyzacyjne spełniają wymagania techniczne określone w dokumentach zamówienia.
- 6.7. Przedmiotowy środek dowodowy **składa się wraz z ofertą.**

VII.

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy stanowiący *załącznik nr 7 do SWZ*.

VIII.

INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ:

- 8.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, **z wyłączeniem składania ofert**, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów, między zamawiającym a wykonawcami, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem:
 - 8.1.1. formularzy do komunikacji dostępnych na Platformie e-Zamówienia, zwanej dalej „platformą”, w zakładce *formularze do komunikacji*. Formularze do komunikacji

umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „*dodaj załącznik*”);

- 8.1.2.** poczty elektronicznej. Komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami przy użyciu poczty elektronicznej odbywa się z adresu i na adres: zamowienia@senat.gov.pl
- 8.2.** Do korzystania z formularzy do komunikacji służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie przez wykonawcę na platformie tzw. konta uproszczonego.
- 8.3.** Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami: Małgorzata Dąbała-Niemiec, Magdalena Maćkowiak, Katarzyna Romanowska, e-mail: zamowienia@senat.gov.pl
- 8.4.** Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na platformie. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z platformy są określone w *Regulaminie Platformy e-Zamówienia*, który dostępny jest na stronie <https://e-zamowienia.gov.pl>, oraz zamieszczone są na tej stronie w zakładce *centrum pomocy*.
- 8.5.** Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na platformie ani logowania.
- 8.6.** Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowanie) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
- 8.7.** Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem *formularzy do komunikacji* wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
- 8.8.** Link do postępowania oraz ID postępowania zostały wskazane w pkt 1.2 i 1.3. Postępowanie można wyszukiwać również na stronie głównej platformy (przycisk „*przełóżaj postępowania/konkursy*”).
- 8.9.** Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx., .odt. – określonych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 8.10.** Inne niż określone w pkt 8.9 informacje, oświadczenia lub dokumenty mogą być sporządzane w postaci elektronicznej w formatach, o których mowa w pkt 8.9, lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w pkt 8.1.
- 8.11.** W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
- 8.12.** Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie.
- 8.13.** Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w pkt 8.1.

- 8.14. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego do korzystania z platformy oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia z platformą określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*.
- 8.15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nieotrzymania przez wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie błędnego adresu poczty elektronicznej.

IX.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

- 9.1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia oferty wadium w wysokości: **9 000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100).
- 9.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach, określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
- 9.4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w NBP O/O Warszawa nr 18 1010 1010 0023 6513 9120 0000 z dopiskiem: „*Wadium w postępowaniu na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu*”.
UWAGA: Za termin wniesienia wadium w pieniądzu uznaje się datę i godzinę uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym zamawiającego.
- 9.5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji albo poręczenia, w postaci elektronicznej, i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
- 9.5.1. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę określone w ustawie Pzp;
- 9.5.2. z treści poręczenia albo gwarancji musi jednoznacznie wynikać zobowiązanie poręczyciela albo gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
- 9.5.3. poręczenie albo gwarancja muszą być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
- 9.5.4. termin obowiązywania poręczenia albo gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą;
- 9.5.5. w treści poręczenia albo gwarancji musi znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
- 9.5.6. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający wymaga, aby poręczenie albo gwarancja obejmowały swą treścią jako zobowiązanych z tytułu poręczenia albo gwarancji wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo aby z ich treści wynikało, że zabezpiecza ofertę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 9.6. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium, wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy albo nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą albo złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zostanie odrzucona.
- 9.7. Zasady zwrotu wadium oraz okoliczności jego zatrzymania określa art. 98 ustawy Pzp.

X.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

- 10.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez 30 dni, tj. **do dnia 23 maja 2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upływu terminu składania ofert.
- 10.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w pkt 10.1, zamawiający przed upływem tego terminu zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o wskazany okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 10.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 10.1, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie tego terminu.

- 10.4. W przypadku, gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa pkt 10.2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium, albo – jeżeli nie jest to możliwe – z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XI.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 11.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.2. Oferta zawiera:
- 11.2.1. formularz oferty – załącznik nr 2 do SWZ z załącznikiem do formularza oferty – oświadczeniem, o którym mowa w pkt 6.6;
 - 11.2.2. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg wzoru określonego w załączniku nr 3 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wyżej wymienione oświadczenie składają również wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - 11.2.3. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy – jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej albo innego rejestru. W przypadku osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zdanie pierwsze stosuje się odpowiednio;
 - 11.2.4. zastrzeżenie informacji zawartych w ofercie, jako stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa wraz z wykazaniem, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy;
 - 11.2.5. w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia – oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy;
 - 11.2.6. w przypadku polegania przez wykonawcę na zasobach innych podmiotów – dokument, o którym mowa w pkt 6.3.1, oraz oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.3.2;
 - 11.2.7. dowód wniesienia wadium.
- 11.3. Podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym, przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.4. Koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty, ponosi wykonawca składający ofertę.
- 11.5. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń należy składać zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu, o którym mowa w pkt 8.12.
- 11.6. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji należy przekazać w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Plik ten wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy zaszyfrować. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie uczestnikom postępowania.
- 11.7. Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy złożone przez wykonawcę – w trybie art. 224 ustawy Pzp – wyjaśnienia lub dowody będą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawcy będzie

przysługiwało prawo ich zastrzeżenia jako tajemnicy przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, gdy wykonawca jednocześnie wykaże, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

- 11.8. Wykonawca nie może zastrzec w ofercie informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp, udostępnianych po otwarciu ofert.
- 11.9. Pełnomocnictwo do złożenia oferty sporządza się i przekazuje w postaci elektronicznej oraz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. Dopuszcza się przekazanie cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa sporządzonego w postaci papierowej opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym mocodawcy albo notariusza, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 11.10. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilne, konsorcja), zobowiązani są ustanowić pełnomocnika zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać prawo pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w imieniu wykonawców. Pełnomocnictwo podpisują osoby uprawnione do udzielenia pełnomocnictwa, zgodnie z formą reprezentacji każdego z wykonawców. W przypadku wspólników spółki cywilnej dopuszczalne jest przedłożenie umowy spółki cywilnej, z której wynika zakres i sposób reprezentacji, a w przypadku konsorcjum przedłożenie umowy konsorcjum. Postanowienia pkt 11.9 stosuje się odpowiednio.

XII.

SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 12.1. Ofertę należy złożyć w terminie do **dnia 24 kwietnia 2024 r.**, do godz. 12:00.
- 12.2. Zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego na platformie. Oferta powinna być złożona na formularzu oferty wraz z załącznikami zamawiającego, znajdującymi się w SWZ i udostępnionymi przez zamawiającego na platformie.
- 12.3. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem zakładki *oferty/wnioski*, która jest widoczna w podglądzie postępowania po zalogowaniu na konto wykonawcy. Po wybraniu przycisku „*złóż ofertę*” system wygeneruje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola *drag@drop* – „*Przeciągnij*” i „*upuść*” służące do dodawania plików.
- 12.4. Wypełniony i podpisany *formularz oferty* znajdujący się na dysku wykonawcy należy dodać w polu „*wypełniony formularz oferty*”. W kolejnym polu „*załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez wykonawcę*”, należy dodać pozostałe podpisane pliki stanowiące ofertę lub składane z ofertą, o których mowa w szczególności w pkt 12.2, i zatwierdzić używając przycisku *wyślij pliki i złóż ofertę*. Wykonawca potwierdza chęć złożenia oferty używając przycisku *Potwierdzam*.
- 12.5. **Ponieważ zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego** przy składaniu oferty, na platformie pojawi się komunikat „*Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik formularz ofertowy (nazwa pliku) nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie*”, wówczas wykonawca potwierdza chęć złożenia oferty poprzez wybranie przycisku „*Tak, chcę kontynuować*”.
- 12.6. System sprawdzi, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je zaszyfruje i jednocześnie poinformuje o tym wykonawcę.
- 12.7. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO), które są dostępne dla zalogowanego wykonawcy w zakładce *oferty/wnioski*.
- 12.8. Ofertę sporządza się w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

- 12.9. Ofertę z załącznikami składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym albo podpisem osobistym (w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych).
- 12.10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Ofertę wycofuje się w zakładce *oferty/wnioski*, używając przycisku „*wycofaj ofertę*”.
- 12.11. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany oferty ani jej wycofać.
- 12.12. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie.
- 12.13. Maksymalny łączny rozmiar plików składających się na ofertę lub składanych wraz z ofertą wynosi 250 MB.

XIII.

TERMIN OTWARCIA OFERT:

- 13.1. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 24 kwietnia 2024 r.**, o godz. 12:30.
- 13.2. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz stronie internetowej, o której mowa w pkt 1.4, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na stronie internetowej, o której mowa w pkt 1.4, informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
- 13.4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 13.5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz stronie internetowej, o której mowa w pkt 1.4.

XIV.

PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA:

- 14.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
- 14.2. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

XV.

SPOSÓB OBLICZENIA CENY:

- 15.1. Wykonawca jest zobowiązany do podania w formularzu oferty ceny ryczałtowej brutto za wykonanie zamówienia.
- 15.2. Cena ryczałtowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. wszystkie koszty niezbędne do jego wykonania, w szczególności: koszty wszystkich robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz z opz, a także nieujętych w dokumentacji projektowej, bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia, koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej, o której mowa w pkt 3 opz, oraz np. wszelkie roboty przygotowawcze związane z organizacją zaplecza budowy, placu budowy, porządkowe, likwidacją zaplecza budowy i placu budowy wraz z przywróceniem ich stanu sprzed wprowadzenia wykonawcy na budowę, oraz ryzyko wykonawcy z tytułu nieoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także koszty materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty demontażu, transportu, opakowania, rozładunku, jak również wynagrodzenie należne podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, w przypadku ich udziału w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, a także konieczność wykonywania robót w trakcie użytkowania obiektów przez

zamawiającego, i wykonywania części robót (ok. 50%) w dni powszednie po godz. 16:00, a także w godzinach nocnych i w dni wolne od pracy, jak również podatek od towarów i usług oraz koszty serwisu i konserwacji urządzeń instalacji klimatyzacji freonowej w okresie gwarancji w zakresie określonym w kartach gwarancyjnych.

- 15.3. Wszystkie ceny muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 15.4. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
- 15.5. Cena podana w ofercie jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności wykonawcy wobec zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 15.6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.
- 15.7. W przypadku, o którym mowa w pkt 15.6, wykonawca, w formularzu oferty:
 - 15.7.1. informuje zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 15.7.2. wskazuje nazwy (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa albo świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 15.7.3. wskazuje wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 15.7.4. wskazuje stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

XVI.

OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:

- 16.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
 - 16.1.1. **Cena ryczałtowa brutto za cały przedmiot zamówienia „C”** – waga kryterium – 60 %.

Punkty w tym kryterium będą przyznane z zastosowaniem wzoru:

$$C = (C_n \div C_o) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów, jaką może otrzymać oferta.

C_n – najniższa oferowana cena ryczałtowa brutto, spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.

C_o – cena ryczałtowa brutto ocenianej oferty.

Podstawą przyznania punktów w kryterium „C” będzie łączna cena brutto za wykonanie zamówienia, przeniesiona do formularza oferty, stanowiącego *załącznik nr 2 do SWZ*.

W kryterium „C” wykonawca może uzyskać maksymalnie – 60 pkt;
 - 16.1.2. **Gwarancja „G”** – waga kryterium – 40%

W kryterium „G” punkty będą przyznawane w następujący sposób:

 - 16.1.2.1. gwarancja udzielona na 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru robót – 20 pkt;
 - 16.1.2.2. gwarancja udzielona na 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru robót – 40 pkt.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru robót. W przypadku nieudzielenia gwarancji na okres dłuższy niż wymagane 36 miesięcy oferta nie otrzyma punktów w kryterium „G”.

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie zadeklarowanego przez wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancji.

- 16.2. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta wynosi 100 pkt ($S = C + G$), gdzie S – suma punktów.
- 16.3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
- 16.4. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

XVII.

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- 17.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp.
- 17.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 17.1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
- 17.3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez zamawiającego o terminie podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 17.4. Wykonawca, o którym mowa w pkt 17.3, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią *załącznik nr 7 do SWZ*. Umowa zostanie uzupełniona o postanowienia wynikające ze złożonej oferty.
- 17.5. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią zamawiającemu, na jego żądanie, umowę regulującą współpracę tych wykonawców.
- 17.6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych wykonawców albo unieważnić postępowanie.
- 17.7. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawca przedstawi na żądanie zamawiającego – do wglądu – kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie przez wskazane w *załączniku nr 6 do SWZ* osoby uprawnień budowlanych, certyfikatów i świadectw, o których mowa w pkt 5.1.2.2.1–5.1.2.2.8.
- 17.8. Przed podpisaniem umowy zamawiający przekaże wykonawcy do zapoznania Decyzję nr 3 Komendanta Straży Marszałkowskiej z dnia 13 marca 2024 r. w sprawie broni i przedmiotów niebezpiecznych, których posiadanie na terenach i w budynkach pozostających w zarządzie Kancelarii Sejmu i zarządzie Kancelarii Senatu oraz wnoszenie i wwożenie na te tereny i do tych budynków jest zabronione.

XVIII.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY:

- 18.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- 18.2. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX Środki ochrony prawnej ustawy Pzp.

XIX.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I ZMIANA TREŚCI SWZ:

- 19.1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert. Wnioski o wyjaśnienia treści SWZ należy przysyłać za pomocą poczty elektronicznej na adres: zamowienia@senat.gov.pl. W temacie pisma należy podać „nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024”.
- 19.2. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 19.1, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
- 19.3. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 19.1, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 19.4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępni, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na stronie, o której mowa w pkt 1.4.
- 19.5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
- 19.6. Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na stronie, o której mowa w pkt 1.4.
- 19.7. **Zamawiający informuje, że w trybie art. 285 ust. 1 ustawy Pzp, zwołuje zebranie wykonawców, które odbędzie się 15 kwietnia 2024 r., o godz. 11:00. Zbiórka uczestników w holu głównym budynku „A” Kancelarii Senatu. W związku z powyższym należy podać zamawiającemu na adres zamowienia@senat.gov.pl następujące informacje: firmę wykonawcy, imiona i nazwiska osób, które będą brały udział w zebraniu, w terminie do dnia 15 kwietnia 2024 r., do godz. 10:00.**

XX.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

- 20.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto podanej w ofercie.
- 20.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
- 20.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w NBP O/O Warszawa nr 18 1010 1010 0023 6513 9120 0000 z dopiskiem: „*zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postępowaniu na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu*”.
- 20.4. Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji albo poręczeń musi zawierać zobowiązanie gwaranta albo poręczyciela do bezwarunkowej zapłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia, na każde jego żądanie, w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwoty zabezpieczenia.
- 20.5. Zamawiający nie przewiduje innych form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 20.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie.
- 20.7. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w innej formie niż pieniądź zamawiający, zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu dokumentów, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2–5 ustawy Pzp.

XXI.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, oraz na podstawie art. 19 ustawy Pzp, zamawiający informuje:

- 21.1.** Administratorem danych osobowych pozyskanych w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest:
Kancelaria Senatu,
ul. Wiejska 6/8, 00-902 Warszawa,
tel. : 22 694 90 33,
e-mail: bpko@senat.gov.pl
- 21.2.** Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Kancelarii Senatu:
ul. Wiejska 6/8, 00-902 Warszawa,
tel.: 22 694 94 44,
e-mail: iodo@senat.gov.pl
- 21.3.** Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na *wykonanie instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu*, prowadzonym na podstawie przepisów ustawy Pzp.
- 21.4.** Dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie przepisów prawa.
- 21.5.** Podanie danych osobowych jest warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia umowy. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- 21.6.** Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 21.7.** W odniesieniu do pozyskanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- 21.8.** Osobie, której dane są przetwarzane przez zamawiającego, przysługuje:
 - 21.8.1.** na podstawie art. 15 RODO – prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - 21.8.2.** na podstawie art. 16 RODO – prawo do sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych; skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp;
 - 21.8.3.** prawo wystąpienia z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, które nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie ma zastosowania w przypadkach, o których mowa w art. 18 RODO (tj. do przechowywania i przetwarzania w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej);
 - 21.8.4.** prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 21.9.** Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne jest zobowiązany do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

XXII.

ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia wraz *załącznikami od nr 1 do nr 7* do opisu przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Formularz oferty z *załącznikiem do formularza oferty* – oświadczeniem, o którym mowa w pkt 6.6.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie wykonawcy.

Załącznik nr 4 – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby.

Załącznik nr 5 – Wykaz robót.

Załącznik nr 6 – Wykaz osób.

Załącznik nr 7 – Projektowane postanowienia umowy.

wz. Dyrektora
Małgorzata Dąbała-Niemiec
główny specjalista
/podpisano elektronicznie/

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie instalacji klimatyzacji freonowej w budynku „B” Kancelarii Senatu, przy ul. Wiejskiej 6/8, w Warszawie, (układy nr: 4 i 5 określone w projektach wykonawczych i w przedmiarze robót), zwane dalej „robotami”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
 - 2.1. Montaż na skrzydłach okiennych kontaktronów okiennych dla układów 4 i 5 wraz z połączeniem ich z jednostkami wewnętrznymi klimatyzacji freonowej przewodem o przekroju minimum $2 \times 0,5 \text{ mm}^2$, ułożonym podtynkowo (długość trasy: 10 m dla każdej jednostki wewnętrznej). Efektem montażu ww. instalacji ma być automatyczne wyłączenie się jednostki wewnętrznej w momencie otwarcia okna w pomieszczeniu, w którym ta jednostka pracuje wraz z odzwierciedleniem powyższego faktu w zainstalowanym w budynkach Kancelarii Senatu systemie nadzoru BMS Desigo CC firmy Siemens, zwanego dalej „systemem BMS”.
 - 2.2. Włączenie urządzeń z poszczególnych układów do systemu BMS. System klimatyzacji freonowej (VRF) należy wyposażyć w odpowiednią kartę albo bramkę komunikacyjną, umożliwiającą włączenie urządzeń do systemu BMS. Zalecany jest standard komunikacyjny BACnet TCP/IP. W systemie BMS należy zwizualizować stan pracy jednostek wewnętrznych dla każdego obsługiwanego pomieszczenia przez system VRF (grzanie/chłodzenie/bieg wentylatora), temperaturę zadaną i aktualną. Operator ma mieć możliwość zmiany wartości zadanej temperatury oraz zdalnego wyłączenia pomieszczenia (również z harmonogramu). Okablowanie instalacji BMS będzie poprowadzone po istniejących trasach kablowych, tj.: z dachu budynku B do pomieszczenia w budynku A, w którym będzie zlokalizowana szafka krosowa i główny switch systemu; długość trasy 200 mb. światłowód 12-włóknowy jednomodowy, natomiast od szafki krosowej i głównego switcha 50 mb. okablowanie miedziane. Zakres do realizacji: montaż urządzeń systemu dla układów klimatyzacji nr 4 i 5 wraz z okablowaniem oraz wizualizacja w systemie BMS tych układów klimatyzacji.
3. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą po zakończeniu realizacji robót i przekaże ją zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru robót.
4. Ogólny opis warunków wykonywania robót w budynkach Kancelarii Senatu:
 - 4.1. Wszystkie roboty będą wykonywane w obiekcie czynnym i użytkowanym oraz podlegającym szczególnym procedurom zapewniającym bezpieczeństwo tego rodzaju obiektów, co wiąże się:
 - 4.1.1. z koniecznością pobytu na terenie wykonywania robót kierownika budowy i osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami;
 - 4.1.2. z organizacją i prowadzeniem robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu, zgodnie z przepisami bhp;
 - 4.1.3. z wykonywaniem robót (ok. 50% przewidzianego ich zakresu) w dni powszednie po godz. 16:00, a także w godzinach nocnych oraz w dni wolne od pracy;
 - 4.1.4. z koniecznością wcześniejszego uzgodnienia z zamawiającym wykonywania robót uciążliwych, np. głośnych;
 - 4.1.5. ze stosowaniem się do uwag i zaleceń wydanych przez Straż Marszałkowską i Służbę Ochrony Państwa;
 - 4.1.6. ze stosowaniem sprzętu podłączonego do odkurzacza lub innych urządzeń pochłaniających kurz w trakcie wykonywania robót brudzących oraz niezależnie od tego stosowaniem odpowiednich zabezpieczeń elementów i wyposażenia pomieszczeń narażonych na zakurzenie lub uszkodzenie w trakcie prowadzonych robót;
 - 4.1.7. z codziennym sprzątnięciem terenu przyległego do miejsca prowadzonych robót;
 - 4.1.8. z wykonywaniem robót przez osoby posiadające jednolite ubrania robocze z widocznym oznakowaniem wykonawcy;

- 4.1.9. z zabezpieczeniem, na własny koszt, przed kradzieżą i zniszczeniem terenu, na którym będą wykonywane roboty oraz zaplecza budowy;
 - 4.1.10. z usuwaniem – na bieżąco i na koszt wykonawcy – odpadów budowlanych, śmieci, itp.;
 - 4.1.11. ze składowaniem, w miejscu wskazanym przez zamawiającego, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i wymogami wynikającymi z przepisów przeciwpożarowych i bhp.
5. Wykonawca zobowiązany jest:
- 5.1. wykonywać roboty zgodnie z przepisami bhp i z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi warunkami technicznymi odbioru robót;
 - 5.2. przedstawiać do akceptacji zamawiającego wszystkie materiały, jakie będą wbudowywane oraz dostarczyć odpowiednie atesty i świadectwa jakości na te materiały. Materiały stosowane przy realizacji robót muszą odpowiadać wymogom wyrobów budowlanych określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
 - 5.3. usunąć na własny koszt wszelkie usterki i awarie powstałe w trakcie prowadzenia robót, wynikłe z winy wykonawcy;
 - 5.4. naprawiać wykute bruzdy i ubytki w ścianach powstałe w wyniku wykonanych robót i doprowadzić naprawiane miejsca do stanu pierwotnego;
 - 5.5. do przerywania robót na polecenie upoważnionego przedstawiciela zamawiającego, co zostanie potwierdzone w formie pisemnej w dzienniku budowy;
 - 5.6. do poinformowania zamawiającego o zamiarze wykonania robót ulegających zakryciu. W przypadku braku powiadomienia zamawiającego o wykonaniu robót ulegających zakryciu, wykonawca będzie zobowiązany na żądanie zamawiającego do stosownego odkrycia robót na potrzeby odbioru tego zakresu robót i ponownego wbudowania na własny koszt;
 - 5.7. do natychmiastowego informowania zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących skutkować opóźnieniem w realizacji robót.
6. Warunki gwarancyjne:
- 6.1. Na wykonane roboty wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, liczony od daty podpisania protokołu odbioru robót. Okres udzielonej gwarancji odpowiada okresowi udzielonej rękojmi.
 - 6.2. Wykonawca przekaze zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonane roboty wraz z fakturą.
 - 6.3. Na zamontowane urządzenia wchodzące w skład systemów, o których mowa w dokumentacji projektowej, wykonawca dołączy gwarancje ich producentów.
 - 6.4. W ramach gwarancji wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania – w terminie 2 dni roboczych od otrzymania informacji od zamawiającego – usterek oraz nieprawidłowości w działaniu systemów, w tym naprawy uszkodzonych zespołów i elementów albo ich wymiany na nowe, stwierdzonych przez zamawiającego lub wynikłych w trakcie przeglądów konserwacyjno-serwisowych.
 - 6.5. Czas reakcji na zgłoszenie awarii wynosi więcej niż 2 godziny.
 - 6.6. W uzasadnionych przypadkach wykonawca może wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o przedłużenie terminu usuwania usterek lub nieprawidłowości w działaniu systemów, w tym naprawy uszkodzonych zespołów i elementów lub ich wymiany na nowe.
7. Warunki odbioru robót i zapłaty:
- 7.1. Zakończone roboty będą odebrane komisyjnie w ciągu 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę ich zakończenia. Z odbioru robót zostanie sporządzony protokół ich odbioru. Jeżeli podczas odbioru robót zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające korzystanie z wykonanego systemu, fakt ten zostanie potwierdzony w protokole ze wskazaniem terminu ich usunięcia. Po pisemnym zgłoszeniu przez wykonawcę zamawiającemu usunięcia wad zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania informacji dokona odbioru i sporządzi protokół.

- 7.2. Zamawiający zapłaci wykonawcy za wykonane roboty wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wykonawcy, w terminie 14 dni kalendarzowych na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PROJEKT WYKONAWCZY – BRANŻA BUDOWLANA

Zamieszczony na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

PROJEKT WYKONAWCZY – BRANŻA ELEKTRYCZNA

Zamieszczony na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

PROJEKT WYKONAWCZY – BRANŻA SANITARNA

Zamieszczony na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – BRANŻA BUDOWLANA

Zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – BRANŻA ELEKTRYCZNA

Zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – BRANŻA SANITARNA

Zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

PRZEDMIAR ROBÓT– (UKŁADY NR 4 i 5)

Zamieszczony na stronie prowadzonego postępowania oddzielnie od specyfikacji warunków zamówienia.

Kancelaria Senatu
Biuro Prawne, Kadr i Organizacji
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa
Numer sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

FORMULARZ OFERTY

Ja niżej podpisany,

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

Nazwa wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

.....

Adres wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

.....

Regon, NIP wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o udzielenie zamówienia publicznego *na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu,*

I. OFERUJĘ:

cenę ryczałtową brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia zł
(słownie:.....)¹.

II. UDZIELAM:

gwarancji na wykonane roboty na miesięcy od dnia podpisania protokołu ich odbioru.

W przypadku niepodania okresu gwarancji, zamawiający uzna, że wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i nie przyzna ofercie punktów w kryterium gwarancja „G”.

III. JEDNOCZEŚNIE OŚWIADCZAM, ŻE:

- 1) w podanej cenie zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia;
- 2) wybór złożonej oferty:
 będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie (jeżeli dotyczy należy zaznaczyć kwadrat i wypełnić tabelę poniżej):

Nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego	Wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez podatku	Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie

- 3) zapoznałem się z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia z załącznikami i nie wnoszę w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w miejscu wskazanym przez zamawiającego;
- 4) uważam się za związanego niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
- 5) wniosłem wadium w wysokości: 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych), w formie:
- 6) zamierzam zlecić realizację części zamówienia niżej wymienionemu podwykonawcy (wymienionym podwykonawcom), w zakresie (wypełnić tabelę, jeżeli dotyczy, albo skreślić):

Lp.	Nazwa podwykonawcy	Wskazanie części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.		
2.		
3.		
4.		

- 7) deklaruję gotowość pracy w dni powszednie również po godz. 16:00, w porze nocnej oraz w dni wolne od pracy;
- 8) w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% wartości brutto umowy;
- 9) zobowiązuję się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wejdę podczas postępowania o udzielenie zamówienia i ewentualnej realizacji zamówienia;
- 10) jednocześnie zobowiązuję się do zawarcia na piśmie odpowiednich umów o poufności z własnymi pracownikami i osobami trzecimi, które będą brały udział w realizacji zamówienia;
- 11) niniejsza oferta na stronach nr (wypełnić, jeśli dotyczy) od do zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

- 12) osobą upoważnioną do nadzoru nad realizacją umowy będzie:
- 13) adres poczty elektronicznej wykonawcy, na którym będzie prowadzona korespondencja
związana z postępowaniem:
- 14) imię/imiona i nazwisko/nazwiska osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do porozumiewania się
zamawiającym:, tel.:
- 15) jestem:

– *mikroprzedsiębiorcą*

TAK² NIE²

– *małym przedsiębiorcą*

TAK² NIE²

– *średnim przedsiębiorcą*

TAK² NIE²

Mikroprzedsiębiorca – przedsiębiorca, który zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

Mały przedsiębiorca – przedsiębiorca, który zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro.

Średni przedsiębiorca – przedsiębiorca, który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani małym przedsiębiorcą i który zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro.

do oferty dołączam następujące załączniki stanowiące jej integralną część:

1.;
2.;
3.;
4.;
5.;
6.;
7.;
8.

Ofertę składam na kolejno ponumerowanych stronach.

Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.).

.....
data

.....
imię i nazwisko

¹ Ceny podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

² Zaznaczyć odpowiedni kwadrat.

Kancelaria Senatu
Biuro Prawne, Kadry i Organizacji
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa
Nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany,

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

nazwa wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, o udzielenie zamówienia publicznego *na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu*, oświadczam, że zaoferowane urządzenia klimatyzacyjne spełniają wymagane parametry techniczne określone w dokumentach zamówienia.

.....

data

.....

imię i nazwisko

Kancelaria Senatu
Biuro Prawne, Kadr i Organizacji
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa
Nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego *na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu,*

Ja niżej podpisany,

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

Nazwa (firma) wykonawcy

.....

Adres wykonawcy

.....

Regon, NIP wykonawcy

OŚWIADCZAM, ŻE:

- I. Spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ.
- II. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
- III. Zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. * ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ustawy Pzp*).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące czynności:

.....
.....

**Uwaga: pkt III do wypełnienia i uzasadnienia, jeżeli zaistniał taki przypadek. Jeżeli nie zaistniał taki przypadek, należy skreślić pkt III albo zaznaczyć w inny sposób, np. wpisać „nie dotyczy”.*

- IV. Będę polegał na zasobach niżej wymienionego podmiotu:

.....

Nazwa wykonawcy

.....

Adres wykonawcy

.....

data

.....

imię i nazwisko

Kancelaria Senatu
Biuro Prawne, Kadr i Organizacji
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa
Nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

Oświadczenie do wykorzystania w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego *na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu,*

Ja niżej podpisany,

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz

.....
Nazwa wykonawcy

.....
Adres wykonawcy

.....
Regon, NIP wykonawcy

OŚWIADCZAM, ŻE:

- I. Spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na moje zasoby.
- II. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
- III. Zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. * ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ustawy Pzp*).
- IV. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące czynności:

.....
.....

**Uwaga: pkt III do wypełnienia i uzasadnienia, jeżeli zaistniał taki przypadek. Jeżeli nie zaistniał taki przypadek, należy skreślić pkt III albo zaznaczyć w inny sposób, np. wpisać „nie dotyczy”.*

.....
data

.....
imię i nazwisko

Kancelaria Senatu
Biuro Prawne, Kadr i Organizacji
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa
Nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

WYKAZ ROBÓT

o których mowa w pkt 5.1.2.1 SWZ, składany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu:

Lp.	Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane (nazwa i adres)	Miejsce i rodzaj wykonywanych robót*	Wartość robót (umowy)	Data wykonania robót (od – do)
1.	2.	3.	4.	5.

* **Uwaga:** w kolumnie nr 3 należy podać, czy obiekt jest wpisany do rejestru zabytków albo do ewidencji zabytków.

Do wykazu dołączam dowody (np. referencje, inne dokumenty) potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane należycie.

.....
data

.....
imię i nazwisko

Kancelaria Senatu
Biuro Prawne, Kadr i Organizacji
ul. Wiejska 6/8
00-902 Warszawa
Nr sprawy: BPKO.SZP.350.6.2024

WYKAZ OSÓB

o których mowa w pkt 5.1.2.2 SWZ, składany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu:

1. Kierownik budowy: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadający doświadczenie, o którym mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:	
Imię i nazwisko:	Podstawa do dysponowania¹
2. Co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:	
Imię i nazwisko:	Podstawa do dysponowania¹
3. Co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:	
Imię i nazwisko:	Podstawa do dysponowania¹
4. Co najmniej 1 osoba, posiadająca:	
4.1. certyfikat Desigo Insight Basic w zakresie konfiguracji stacji Desigo Insight;	
4.2. certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;	
4.3. świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się obsługą, konserwacją, remontem, naprawą, montażem lub demontażem i czynnościami kontrolno-pomiarowymi, uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją:	
4.3.1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 KV;	
4.3.2. urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy wyższej niż 50 KW i o mocy nie wyższej niż 500 KW.	
Imię i nazwisko:	Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
5. Co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia elektryczne serii „E” do eksploatacji w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 KV.	
Imię i nazwisko:	Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
6. Co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia elektryczne serii „D” do nadzoru urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 KV.	
Imię i nazwisko:	Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
7. Co najmniej dwie osoby, które będą wykonywały serwis i konserwację zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji, posiadające łącznie:	
7.1. certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach	

<p>zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;</p> <p>7.2. świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się obsługą, konserwacją, remontem, naprawą, montażem lub demontażem i czynnościami kontrolno-pomiarowymi, uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją:</p> <p>7.2.1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 KV;</p> <p>7.2.2. urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy wyższej niż 50 KW i o mocy nie wyższej niż 500 KW;</p> <p>7.2.3. certyfikat kompetencji kategorii FO (poziom wysoki) w dziedzinie chłodnictwa, pomp ciepła i klimatyzacji w zakresie konserwacji, obsługi, montażu, rozruchu, naprawy urządzeń i instalacji chłodniczych i klimatyzacyjnych zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 13313 (certyfikat kompetencji B);</p> <p>7.3. certyfikat albo inny dokument wystawiony przez producenta zainstalowanego urządzenia lub systemu potwierdzający, że wykazane osoby są uprawnione do świadczenia usług serwisowych urządzeń lub systemów danego producenta.</p>	
Imię i nazwisko:	Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
Imię i nazwisko:	Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
<p>8. Co najmniej jedna osoba – koordynator serwisu gwarancyjnego posiadająca:</p> <p>8.1. co najmniej 3-letnie doświadczenie w koordynacji usług serwisowych i zarządzania służbami technicznymi utrzymania systemu klimatyzacji na co najmniej dwóch obiektach lub w kompleksie budynków w obrębie jednej lokalizacji;</p> <p>8.2. certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;</p> <p>8.3. świadectwo kwalifikacyjne wydane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się obsługą, konserwacją, remontem, naprawą, montażem lub demontażem i czynnościami kontrolno-pomiarowymi, uprawniające do wykonywania czynności związanych z eksploatacją:</p> <p>8.3.1. urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 KV;</p> <p>8.3.2. urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy wyższej niż 50 KW i o mocy nie wyższej niż 500 KW na stanowisku dozoru.</p>	
Imię i nazwisko:	Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

¹ Należy podać informację o podstawie do dysponowania wymienionymi osobami, (np. umowa o pracę, umowa cywilnoprawna, zasób podmiotu udostępniającego).

W załączeniu zobowiązanie podmiotu:

.....
(wymienić podmiot)

który udostępni do realizacji zamówienia wskazane osoby – jeżeli dotyczy.

UWAGA! Zamawiający informuje, że dopuszcza łączenie uprawnień, o których mowa w pkt 5 i 6. W tym zakresie wykonawca może wykazać dysponowanie jedną osobą.

.....
data

.....
imię i nazwisko

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w dniu 2024 r. w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego *na wymianę instalacji klimatyzacji VRV w budynku „B” Kancelarii Senatu*, w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, pomiędzy:

1. **Skarbem Państwa – Kancelarią Senatu**, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wiejskiej 6/8, NIP: 5262207733, REGON: 001393800, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

..... – dyrektora Biura Administracyjnego,
a

2., z siedzibą w
....., zarejestrowanym w pod numerem, NIP :
REGON:, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
.....

zwanymi dalej łącznie „Stronami”,
o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wymianie instalacji klimatyzacji freonowej w budynku „B” Kancelarii Senatu, przy ul. Wiejskiej 6/8 – układy nr: 4 i 5 określone w projektach wykonawczych i w przedmiarze robót, stanowiących załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwane dalej „robotami”, zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia z 2024 r., stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, zwanej dalej „SWZ”, oraz w ofercie Wykonawcy z 2024 r., stanowiącej załącznik nr 2 do umowy, zwanej dalej „ofertą”.
2. W ramach umowy Wykonawca zapewni serwis gwarancyjny zamontowanych systemów i urządzeń.
3. Roboty będą wykonywane w obiekcie czynnym i użytkowanym oraz podlegającym szczególnym procedurom zapewniającym bezpieczeństwo, dlatego muszą być zorganizowane w sposób niezakłócający pracy pozostałych użytkowników budynku.
4. Ze względu na specyfikę pracy Senatu należy przewidzieć konieczność wykonywania robót (ok. 50% przewidzianego zakresu) w dni powszednie po godz. 16:00, w godzinach nocnych oraz w dni wolne od pracy.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i doświadczeniem oraz zapleczem technicznym, organizacyjnym i finansowym, koniecznym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2.

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązani są w trakcie realizacji umowy do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w pkt 5.1.2.2.4–5.1.2.2.8 SWZ, oraz innych osób, które będą wykonywały czynności określone w przedmiarach robót, stanowiących załączniki do opz.
2. Po zawarciu umowy, a przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób skierowanych do realizacji umowy, o których mowa w ust. 1. Na liście należy wskazać imiona i nazwiska osób.
3. W celu weryfikacji zobowiązania, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca będzie składał, na każde żądanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę zatrudnionych pracowników oraz kopie

dowodów potwierdzających zgłoszenie pracowników do ubezpieczenia, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 12 ust. 1 pkt 7.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę dowodów, o których mowa w ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 12 ust. 1 pkt 8.

§ 3.

1. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, nastąpi **w terminie 15 tygodni** od dnia następującego po dniu zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia w następnym dniu roboczym po dniu zawarciu umowy, do Biura Administracyjnego Kancelarii Senatu, w celu dopełnienia formalności związanych z wprowadzeniem na budowę. Termin wprowadzenia na budowę zostanie potwierdzony protokołem. Rozpoczęcie realizacji robót nastąpi w terminie określonym w protokole.
3. Wykonawca od dnia podpisania protokołu wprowadzenia na budowę do czasu protokolarnego odbioru robót, odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego ze sztuką, przepisami bhp i przepisami przeciwpożarowymi, a także z nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi i materiałów w czasie wykonywania robót.

§ 4.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy pomieszczenia socjalno-magazynowego na czas trwania umowy;
- 2) protokolarnego przekazania terenu budowy;
- 3) dokonywania uzgodnień z Wykonawcą koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy;
- 4) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
- 2) zastosowania materiałów spełniających wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz Polskich Norm;
- 3) wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu oraz narzędzi;
- 4) organizowania i prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu, zgodnie z przepisami bhp;
- 5) wykonywania robót w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym;
- 6) nadzorowania i kierowania robotami przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i doświadczenie;
- 7) przerwania robót na polecenie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, na czas określony przez Zamawiającego;
- 8) stosowania się do uwag i zaleceń wydanych przez Straż Marszałkowską i Służbę Ochrony Państwa;
- 9) przygotowania wykonanych robót do odbioru wraz z dokumentami wymaganymi do ich odbioru;
- 10) przestrzegania przepisów bhp, przepisów przeciwpożarowych oraz do ochrony mienia;
- 11) utrzymania na bieżąco ładu i porządku w miejscu wykonywania robót, zabezpieczenia terenu budowy (foliami albo innymi materiałami do zabezpieczeń), codziennego sprzątnięcia terenu przyległego do miejsca prowadzonych robót;
- 12) doprowadzenia do należytego stanu miejsc robót po zakończeniu ich wykonywania;
- 13) stosowania sprzętu podłączonego do odkurzacza lub innych urządzeń pochłaniających kurz w trakcie wykonywania robót brudzących oraz niezależnie od tego do stosowania odpowiednich

zabezpieczeń elementów i wyposażenia pomieszczeń narażonych na zakurzenie lub uszkodzenie w trakcie prowadzonych robót;

- 14) wyposażenia osób wykonujących roboty w jednolite ubrania robocze z widocznym oznaczeniem Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót z użyciem materiałów o odpowiedniej jakości. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy odpowiednie atesty i świadectwa jakości na materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania, do akceptacji Zamawiającego, materiałów budowlanych, które będą wbudowane.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie inspektora nadzoru Zamawiającego, zobowiązany jest, na jego żądanie i na własny koszt, odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy wywóz wszelkich rodzajów odpadów i gruzu.

§ 6.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany przed przystąpieniem do wykonania zamówienia do podania nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawcy zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
3. Powierzenie wykonywania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie tego zamówienia.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia spójne i niekolidujące z postanowieniami niniejszej umowy oraz określać w szczególności:
 - 1) precyzyjny zakres robót powierzonych podwykonawcy;
 - 2) zasady odbioru wykonanych robót;
 - 3) wysokość i zasady płatności, w tym termin płatności, wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
 - 4) tryb i zasady zawierania umów z dalszymi podwykonawcami oraz wymagania dotyczące treści tych umów, zapewniające realizację uprawnień Zamawiającego i obowiązków Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, w tym obowiązku przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii umów zawartych z podwykonawcami.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo odpowiednio od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;
 - 2) uzależniających zwrotu podwykonawcy kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

§ 7.

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, w terminie do 7 dni kalendarzowych przed dniem jej zawarcia, oraz przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz jej zmian, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.

2. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy, o której mowa w ust. 1, oraz do projektu jej zmiany, lub sprzeciwu do tej umowy i do jej zmian, wynosi 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania odpowiednio projektu umowy lub jej zmiany albo kopii umowy lub jej zmian.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmiany, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z uwzględnieniem art. 464 ust. 8 ustawy Pzp.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
5. Warunki zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia w przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części robót podwykonawcom określa § 9 ust. 6 i 7.

§ 8.

1. Strony ustalają z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynagrodzenie brutto – zgodnie z ceną oferty brutto (ceną ryczałtową) – w wysokości: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy.
3. Wysokość wynagrodzenia, określona w ust. 1, stanowi wartość umowy i jest kwotą nieprzekraczalną.

§ 9.

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze:
 - 1) w przypadku realizacji umowy przez Wykonawcę bez udziału podwykonawców i dalszych podwykonawców – w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu faktury;
 - 2) w przypadku realizacji umowy z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców, za wykonanie umowy w części wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę w terminie określonym w pkt 1, natomiast za wykonanie umowy w części zrealizowanej przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców – w terminie 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, z uwzględnieniem ust. 6 i 7.
2. Fakturę do Zamawiającego należy przekazać na adres Zamawiającego albo elektronicznie na adres: ba@senat.gov.pl albo za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania prowadzonej przez brokera PEFexpert, adres PEF: NIP 5262207733.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót.
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują datę złożenia polecenia przelewu w banku prowadzącym rachunek bankowy Zamawiającego.
5. Za opóźnienie w płatności faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
6. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części robót podwykonawcom, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia, jest przedstawienie przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Oświadczenia i dowody, o których mowa w zdaniu pierwszym, muszą potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo. W przypadku udokumentowania przez Wykonawcę zapłaty należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia złożenia dokumentacji potwierdzającej tę zapłatę.
8. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty

wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

9. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nastąpi na zasadach określonych w art. 465 ust. 2–6 ustawy Pzp, w terminie 14 dni kalendarzowych od upływu terminu na zgłoszenie przez Wykonawcę uwag – jeżeli Wykonawca nie zgłosił uwag, albo – w przypadku ich zgłoszenia – jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Zobowiązanie Zamawiającego wobec Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców nie może przekroczyć wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 10.

1. Zamawiający powołuje do nadzoru ze strony Zamawiającego w branży konstrukcyjno-budowlanej: oraz wyznacza do kontaktów z Wykonawcą: – Biuro Administracyjne, tel.:, e-mail:
2. Wykonawca powołuje w zakresie realizacji obowiązków ze strony Wykonawcy następujące osoby, pełniące funkcje:
 - 1) kierownika budowy:
 - 2) kierującego robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:
 - 3) kierującego robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: oraz wyznacza do bieżących kontaktów z Zamawiającym:, tel.:, e-mail:
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób, o których mowa w ust. 1, w każdym czasie i bez zgody Wykonawcy. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2, może nastąpić również po stronie Wykonawcy. Nowe osoby powołane do pełnienia funkcji, o których mowa w ust. 2, muszą spełniać wymagania określone w SWZ dla danej funkcji i ich zmiana wymaga zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia złożenia wniosku przez Zamawiającego.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy.

§ 11.

1. Odbiór robót będzie przeprowadzony komisyjnie przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru robót do czasu usunięcia wad;
 - 2) w przypadku wad nienadających się do usunięcia – Zamawiający może:
 - a) odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,

- b) rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym albo żądać wykonania robót po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy zapłaty kary umownej z tytułu zwłoki, w trybie określonym w § 12.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i do wystąpienia o ustalenie nowego terminu odbioru. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami ich usunięcia.

§ 12.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu następujących kar umownych:
- 1) za zwłokę w terminowym wykonaniu zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, do dnia ich usunięcia;
 - 3) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych) – za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
 - 4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) – za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;
 - 5) za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) – za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;
 - 6) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmiany umowy;
 - 7) w przypadku uchylania się od obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 4 – w wysokości 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku;
 - 8) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę dowodów, o których mowa w § 2 ust. 5 – w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki w ich przedstawieniu;
 - 9) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego albo rozwiązania przez niego umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, z tym że w tym przypadku Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi na roboty dotychczas wykonane.
2. Przed naliczeniem kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wskazania w określonym terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych, przyczyn zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę jej naliczenia. Jeżeli Wykonawca wykaże, przedstawiając dokumenty potwierdzające brak odpowiedzialności po stronie Wykonawcy, że nienależyte wykonanie umowy było następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający odstąpi od naliczenia kar umownych.
3. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty, przy czym Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający ma prawo potrącenia wszelkich kar umownych z każdej należnej do zapłaty faktury oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kar umownych zastrzeżonych w umowie lub szkoda powstanie z innego tytułu, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania albo odstąpienia od niej.
6. Łączna maksymalna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.

7. Jeżeli zwłoka w wykonaniu zamówienia lub w usunięciu wad przekroczy 14 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo – niezależnie od naliczenia kar umownych – powierzyć wykonanie robót lub usunięcie wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na **okres ... miesięcy**. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru robót, a ich zakończenie nie może nastąpić wcześniej niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
2. Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, że udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres, o którym mowa w ust. 1.
3. W ramach gwarancji wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania – w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego – usterek lub nieprawidłowości w działaniu systemów, w tym naprawy uszkodzonych zespołów i elementów lub ich wymiany na nowe, stwierdzonych przez Zamawiającego lub wynikłych w trakcie przeglądów konserwacyjno-serwisowych.
4. Czas reakcji na informację o usterce lub nieprawidłowości w działaniu systemów wynosi nie więcej niż 2 godziny.
5. W uzasadnionych przypadkach wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przedłużenie terminu usuwania usterek lub nieprawidłowości w działaniu systemów, w tym naprawy uszkodzonych zespołów i elementów lub ich wymiany na nowe.
6. Na zamontowane urządzenia wchodzące w skład systemów Wykonawca dołączy gwarancje ich producentów.
7. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
8. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na roboty wykonane przez podwykonawców.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za czynności wykonane przy pomocy podwykonawców.
10. Stwierdzone usterki lub wady, które wystąpią w czasie biegu gwarancji i rękojmi, będą zgłaszane Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia pod adresem e-mail:
11. Przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem, o odbiorze związanym z upływem tego okresu.
12. W przypadku niestwierdzenia wad w ostatnim dniu upływu okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający sporządzi pogwarancyjny protokół odbioru robót.
13. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, także po terminach określonych w ust. 1, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tych terminów.
14. Istnienie wad w okresie rękojmi i gwarancji musi być stwierdzone protokołem. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie istnienia wad, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na co najmniej 2 dni robocze przed dniem dokonania oględzin. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w celu dokonania oględzin, Zamawiający jednostronnie sporządzi protokół stwierdzający istnienie wad, wyznaczy termin na ich usunięcie i na piśmie zawiadomi o tym Wykonawcę.
15. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokołem. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami ich usunięcia, nie tracąc z tego powodu uprawnień z gwarancji (wykonanie zastępcze). Koszty, o których mowa wyżej, zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca usuwał wady istotne, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
17. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad w ramach gwarancji lub rękojmi na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
18. Zamawiający może realizować uprawnienia wynikające z gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.

§ 14.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, tj. kwotę:, w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących proporcjach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.

§ 15.

1. Wykonawca przez okres obowiązywania umowy, zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 900 000,00 zł (słownie: dziewięćset tysięcy złotych). Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, dostarczy aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, materiały oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem, w tym szkody w mieniu Zamawiającego;
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w tym także szkody powstałe w związku z ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 16.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Pzp.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w terminie 7 dni kalendarzowych od terminu rozpoczęcia realizacji robót określonego w protokole wprowadzenia na budowę;
 - 2) w przypadku, gdy Wykonawca nienależycie wypełnia obowiązki określone w umowie i pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego, co najmniej 14-dniowego, terminu na usunięcie nieprawidłowości, nie zostaną one w tym terminie usunięte z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) w przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 2 pkt 2 lit. b;
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności.
3. Rozwiązanie umowy, zawierające uzasadnienie, następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany:
 - 1) zabezpieczyć roboty na swój koszt;
 - 2) niezwłocznie przystąpić wspólnie z Zamawiającym do komisyjnego ustalenia stanu wykonania umowy i sporządzenia w terminie 5 dni roboczych od dnia rozwiązania umowy, protokołu inwentaryzacyjnego, który będzie podstawą rozliczenia części wykonanej umowy;
 - 3) w terminie 3 dni roboczych od dnia rozwiązania umowy usunąć z terenu budowy urządzenia i sprzęt.
5. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy w pracach komisji, o której mowa w ust. 4 pkt 2, nie wstrzymuje prac komisji, a niewykonanie zobowiązań określonych w ust. 4, uprawnia do zastępczego jego wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych, kosztów i odszkodowania związanego z rozwiązaniem umowy.

§ 17.

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania nazw „Senat” oraz „Kancelaria Senatu” w jakiegokolwiek publicznej akcji reklamowej lub promocyjnej.

2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji technicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej Strony uzyskanych w trakcie współpracy, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
3. Postanowień, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stosuje się w odniesieniu do informacji powszechnie znanych lub opublikowanych oraz w przypadku żądania ich ujawnienia przez uprawniony organ.

§ 18.

1. Strony ustalają, że podstawę prawną przetwarzania danych osobowych osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację umowy stanowi art. 6 ust. 1 lit. f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, co oznacza, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 1, dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji umowy, określonymi w ust. 3 i 4.
3. Zamawiający – Kancelaria Senatu z siedzibą w Warszawie, ul. Wiejska 6/8, 00-902 Warszawa, informuje, że jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób ze strony Wykonawcy.
4. Wykonawca – z siedzibą w informuje, że jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób ze strony Zamawiającego.
5. Dane osobowe osób będących Stronami lub reprezentantami Stron są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji umowy oraz w okresie niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji umowy. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron posiadają prawo dostępu do swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu. Mają one również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z zawarciem niniejszej umowy. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Stron.

§ 19.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w sposób polubowny, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, poddadzą spór rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy Pzp, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia 2024 r. ;
nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia 2024 r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: