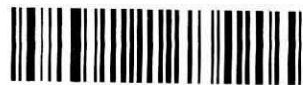




MINISTER
ROZWOJU



03980200306117
RPW/7577/2020 P
2020-02-20

Data: 14 lutego 2020
Znak sprawy: DM-Va.054.10.2020.DZ



Pan
Tomasz Grodzki
Marszałek Senatu RP

Dotyczy oświadczenia złożonego przez Pana senatora Krzysztofa Brejzę na 3. posiedzeniu Senatu RP w dniu 17 stycznia 2020 r.

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na oświadczenie złożone przez Pana senatora Krzysztofa Brejzę na 3. posiedzeniu Senatu RP w dniu 17 stycznia br. w sprawie mieszkań wybudowanych przy ul. Puszczyka w Gdyni w ramach rządowego programu „Mieszkanie+”, w porozumieniu ze spółką PFR Nieruchomości S.A. (PFRN), przekazuję poniższe informacje.

Ad 1.

Jakie są przyczyny opóźnień w oddawaniu do użytku mieszkań w ramach programu „Mieszkanie+” przy ul. Puszczyka w Gdyni?

W trakcie odbioru budynków od wykonawcy, PFRN – jako inwestor – w trosce o bezpieczeństwo mieszkańców podniósł kwestie związane z usterkami. Usterki te zostały przez wykonawcę usunięte i obecnie trwają prace wykończeniowe w lokalach. Mieszkania w Gdyni zostaną oddane mieszkańcom niezwłocznie po zakończeniu prac wykończeniowych. Należy dodać, że spółce PFRN zależy na tym, żeby trwały one jak najkrócej bez uszczerbku na ich jakości.

Ad 2

Ile mieszkań w ramach programu „Mieszkanie+” zostało oddanych do użytku w Polsce według stanu na dzień 30 grudnia 2019 roku?

Na wstępie pragnę wyjaśnić, że statystyka programu „Mieszkanie+” podawana jest według stanu na koniec miesiąca. W związku z tym poniższe dane dotyczą stanu obowiązującego na dzień 31 grudnia 2019 r.

Do końca 2019 r. wybudowano łącznie ok. 7,8 tys. lokali mieszkalnych w ramach części rynkowej i społecznej programu „Mieszkanie+”. W ramach części rynkowej programu „Mieszkanie+”, realizowanej przez PFRN, zakończono budowę 867 mieszkań zlokalizowanych w Białej Podlaskiej (186 lokali), w Gdyni (172 lokale), w gminie Jarocin (258 lokali), w Kępnie (36 lokali) i w Wałbrzychu (215 lokali). Zasiedlone zostały mieszkania powstałe w Białej Podlaskiej, w gminie Jarocin, w Kępnie i w Wałbrzychu. W przypadku inwestycji w Gdyni, na wszystkie lokale zostały zawarte umowy rezerwacyjne. W ramach programu społecznego budownictwa czynszowego (preferencyjne finansowanie zwrotne) wybudowanych zostało

2 750 lokali mieszkalnych. Natomiast w przypadku bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa socjalnego i komunalnego wybudowanych zostało 4 182¹ lokale mieszkalne.

Powyższe dane obejmują liczbę mieszkań wybudowanych, czyli takich, które uzyskały pozwolenie na użytkowanie.

Z poważaniem
Z up. Ministra
Krzysztof Mazur
Podsekretarz Stanu

[podpisano elektronicznie]

¹ Dodatkowo wybudowano 49 miejsc noclegowych.