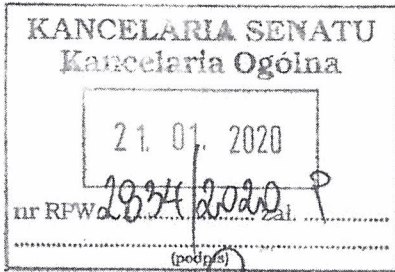




MINISTER FUNDUSZY
I POLITYKI REGIONALNEJ

MAŁGORZATA
JAROSIŃSKA-JEDYNAK



data: 17 stycznia 2020r.

znak sprawy: DZF-XIII.053.10.2019.JG

telefon: 22 273 84 43

e-mail: jacek.gogala@mfipr.gov.pl

Pani
Gabriela Morawska-Stanecka
Wicemarszałek Senatu



03980200290058
RPW/2834/2020 P
2020-01-21

**Dotyczy: odpowiedzi na oświadczenie senatora Jana Filipa Libickiego vs. Funduszu
Dostępności**

Szanowna Pani Marszałek,

odpowiadając na oświadczenie senatora Jana Filipa Libickiego z 18 grudnia 2019 r. w sprawie wsparcia Funduszu Dostępności dla spółdzielni mieszkaniowych, uprzejmie wyjaśniam, że Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej na bieżąco na bieżąco udziela informacji na wszystkie wpływające pytania w tym zakresie, zarówno ze strony K Spółdzielni Mieszkaniowej jak i innych podmiotów zainteresowanych pomocą udzielaną z Funduszu Dostępności.

Jednocześnie chciałabym wyjaśnić, iż załączona do oświadczenia korespondencja z K Spółdzielnią Mieszkaniową stanowi jedynie fragment szerszej wymiany informacji między Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej, Bankiem Gospodarstwa Krajowego a tym podmiotem. Należy również zaznaczyć, że w dotychczasowej korespondencji z K Spółdzielnią Mieszkaniową nie udzielono odpowiedzi negatywnej, wskazującej na wykluczenie jej z możliwości uzyskania wsparcia ze środków Funduszu Dostępności. Wręcz przeciwnie, spółdzielnia jak każdy inny kwalifikowany podmiot może ubiegać się o wsparcie z Funduszu Dostępności.

Należy jednak pamiętać, że szczegółowe zasady udzielania ww. wsparcia są ustalane przez Bank Gospodarstwa Krajowego, który na mocy art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zarządza środkami Funduszu Dostępności i przygotowuje strategię inwestycyjną dla tych środków.

Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
tel. 22 273 70 10, fax 22 273 70 11, www.gov.pl/web/fundusze-regiony,
www.funduszeuropejskie.gov.pl. Pismo spełnia zasady dostępności.

Wsparcie z Funduszu Dostępności ma formę preferencyjnych pożyczek, częściowo umarzalnych i przeznaczonych na inwestycje związane z likwidacją barier architektonicznych, w tym montaż dźwigów windowych i innych urządzeń usprawniających poruszanie się wewnątrz i na zewnątrz budynków mieszkalnych. Powyższe wsparcie może być skierowane głównie do spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, a więc także do K Spółdzielni Mieszkaniowej.

Należy jednak zaznaczyć, iż zgodnie z przyjętą przez BGK strategią inwestycyjną określającą zasady przyznawania pożyczek, są one udzielane w pierwszej kolejności na instalację wind w budynkach, gdzie takich urządzeń w ogóle nie ma. Zgodnie z kierunkiem programu Dostępność Plus, celem podejmowanych działań jest w szczególności rozwiązanie problemu osób, które nie mają żadnej możliwości poruszania się po budynku i są pozbawione urządzeń umożliwiających wyjście z własnego domu. W całym kraju istnieje bowiem kilkaset tysięcy budynków o dwóch lub więcej kondygnacjach, które nie posiadają dźwigu osobowego. W tym kontekście, rekonstrukcja lub wymiana już istniejących i funkcjonujących dźwigów osobowych nie jest działaniem tak priorytetowym, jak finansowanie ich tym mieszkańcom, którzy z powodu ich braku, doświadczają wielu trudności w codziennym funkcjonowaniu. W przypadku bloków w których istnieją już urządzenia dźwigowe ale dostęp do nich jest utrudniony ze względu na inne bariery, także możliwe są inwestycje z Funduszu Dostępności, ale nie polegające na ich wymianie czy modernizacji tylko na instalacji innych urządzeń lub rozwiązań poprawiających dostępność.

Należy także zauważyć, że podnoszona w piśmie K Spółdzielni Mieszkaniowej kwestia standardów dostępności dla urządzeń dźwigowych (określonych parametrów które muszą spełniać urządzenia instalowane ze środków pożyczki) ma swoje racjonalne uzasadnienie. Parametry te są bowiem określone w taki sposób aby umożliwić wjazd do windy np. osobie na wózku inwalidzkim albo z wózkiem dziecięcym. Dzięki temu urządzenia te mogą obsłużyć większą liczbę użytkowników o szczególnych potrzebach. Stąd konieczność stosowania ww. standardów w inwestycjach z Funduszu Dostępności. Niemniej jednak, w szczególnie uzasadnionych przypadkach wynikających np. ze specyfikacji technicznej szybu windowego, niektóre wymagania dotyczące dźwigów osobowych mogą być zmniejszone – w zależności od konkretnej sytuacji i możliwości technicznych, przy uwzględnieniu ogólnych przepisów architektoniczno – budowlanych. Decyzję w tej sprawie podejmuje BGK, na podstawie rozpoznania konkretnego przypadku.

Również w odniesieniu do wnioskowanej informacji na temat ekspertyzy technicznej dotyczącej instalacji różnego typu dźwigów w różnych budynkach mieszkalnych, uprzejmie informuję, że została ona wykonana a jej treść znajduje się pod adresem:

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/fundusze-europejskie-bez-barier/dostepnosc-plus/efekty-programu-dostepnosc-plus/>

Podsumowując, K Spółdzielnia Mieszkaniowa jak każdy podmiot uprawniony może wystąpić do w Banku Gospodarstwa Krajowego z wnioskiem o udzielenie pożyczki na finansowanie usprawnień służących dostępności. Kwalifikowalność kosztów związanych z zaproponowaną inwestycją będzie oceniana przez BGK zgodnie ze strategią inwestycyjną i przyjętymi, wskazanymi powyżej założeniami.

Z poważaniem

M. *Jarosirska - Jedynak*
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
Małgorzata Jarosińska - Jedynak