

**Informacja o projekcie planu finansowego
Agencji Nieruchomości Rolnych
na 2017 rok**

Część A.

I. Stan na początek roku:

1. Środki obrotowe, w tym:	10,5 mln zł
– środki pieniężne	8,3 mln zł
– należności krótkoterminowe	1,2 mln zł
– zapasy	0,1 mln zł
2. Należności długoterminowe	1,9 mln zł
3. Zobowiązania (bez rezerw na zobowiązania)	10,7 mln zł

II. Przychody Agencji ogółem wyniosą 268,8 mln zł, z tego:

1. Przychody z prowadzonej działalności obejmują m.in. przychody z najmu lub innych umów o podobnym charakterze (przede wszystkim czynsze z powierzchni wynajmowanej w budynkach stanowiących własność Agencji), przychody ze sprzedaży mienia własnego Agencji oraz inne przychody z działalności nie związanej z gospodarowaniem mieniem Zasobu.	1,0 mln zł
2. Dotacje z budżetu państwa	0,0 mln zł
3. Środki otrzymane z Unii Europejskiej	0,0 mln zł
4. Środki od innych jednostek sektora finansów publicznych	0,0 mln zł
5. Pozostałe przychody - w wierszu tym wykazano:	267,8 mln zł
5.1. odsetki, w tym:	0,2 mln zł
– odsetki od depozytów u Ministra Finansów	0,2 mln zł
5.2. środki otrzymane od jednostek sektora spoza sektora finansów publicznych	0,0 mln zł
5.3. równowartość odpisów amortyzacyjnych	0,0 mln zł
5.4. środki na koszty funkcjonowania Agencji - limit środków pobieranych z Zasobu WRSP na funkcjonowanie Agencji w wysokości planowanych kosztów funkcjonowania ANR powiększonych o dodatnią różnicę planowanych wydatków majątkowych i planowanej amortyzacji. W środkach	267,6 mln zł

na koszty funkcjonowania Agencji uwzględniono dodatnią różnicę planowanych wydatków majątkowych i planowanej amortyzacji w wysokości 0,05 mln zł.

III. Koszty ogółem wyniosą 267,6 mln zł, z tego:

1. Koszty funkcjonowania Agencji wyniosą 267,6 mln zł, z tego:

1.1. Amortyzacja	7,0 mln zł
1.2. Materiały i energia	13,0 mln zł
1.3. Usługi obce – obejmują m.in. najem pomieszczeń i wyposażenia, usługi informatyczne, usługi pocztowe i telekomunikacyjne, usługi transportowe, prawne i bankowe, remonty i konserwacje dotyczące mienia Agencji.	33,3 mln zł
1.4. Wynagrodzenia, z tego:	171,0 mln zł
– osobowe – obejmują poza wynagrodzeniami podstawowymi za pracę również wynagrodzenia za okres choroby, odprawy emerytalne i rentowe, ekwiwalenty za urlop, dodatkowe wynagrodzenia radców prawnych (np. koszty zastępstw procesowych), a także ewentualne nagrody.	167,7 mln zł
– bezosobowe	3,3 mln zł
1.5. Świadczenia na rzecz osób fizycznych – obejmują m.in. świadczenia rzeczowe, wynikające z przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ekwiwalenty za pranie odzieży roboczej wykonywane przez pracowników, odprawy pośmiertne, odszkodowania.	0,9 mln zł
1.6. Składki obliczone proporcjonalnie do wysokości wynagrodzeń, z tego na:	30,8 mln zł
– ubezpieczenie społeczne	27,4 mln zł
– Fundusz Pracy	3,4 mln zł
– Fundusz Emerytur Pomostowych	0,0 mln zł
1.7. Płatności odsetkowe wynikające z zaciągniętych zobowiązań	0,0 mln zł
1.8. Podatki i opłaty, w tym:	2,4 mln zł
– podatek akcyzowy,	0,0 mln zł
– podatek od towarów i usług (VAT),	0,2 mln zł
– opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego (w tym opłaty za odbiór odpadów),	0,3 mln zł

– podatki stanowiące źródło dochodów własnych jednostek samorządu terytorialnego (w tym podatek od nieruchomości)	0,6 mln zł
– opłaty na rzecz budżetu państwa	0,008 mln zł
– opłaty na rzecz PFRON	1,2 mln zł
1.9. Pozostałe koszty funkcjonowania – obejmują one m. in. koszty podróży służbowych, ubezpieczenia majątkowe i osobowe, koszty reprezentacji, opiekę zdrowotną, szkolenia i doszkadzanie pracowników oraz inne świadczenia na rzecz pracowników (m.in. odpisy na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych).	9,2 mln zł
2. Koszty realizacji zadań - przedstawione zostały w planie finansowym Zasobu WRSP.	0,0 mln zł
3. Pozostałe koszty - nie są realizowane przez ANR.	0,0 mln zł
IV. Wynik brutto	1,2 mln zł
V. Obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego, z tego:	1,15 mln zł
– podatek dochodowy od osób prawnych	0,0 mln zł
– pozostałe obciążenia wyniku finansowego - nadwyżka środków finansowych agencji wykonawczej ustalona na koniec roku 2017, przekazywana do budżetu państwa w 2018 roku na podstawie art. 22 ust. 1. ustawy o finansach publicznych.	1,15 mln zł
VI. Wynik netto	0,05 mln zł
VII. Dotacje z budżetu państwa	0,0 mln zł
VIII. Środki na wydatki majątkowe będą przeznaczone na:	7,0 mln zł
– rozwój systemu informatycznego (zakup sprzętu i oprogramowania)	
– inwestycje modernizacyjne w budynkach oddziałów terenowych Agencji	
– zakup wyposażenia biur (bez komputerów)	
– zakup samochodów na potrzeby oddziałów terenowych i Biura Prezesa	
IX. Środki przyznane innym podmiotom	0,0 mln zł
X. Stan na koniec roku:	
1. Środki obrotowe, w tym:	11,8 mln zł
– środki pieniężne	9,5 mln zł

– należności krótkoterminowe	1,2 mln zł
– zapasy	0,1 mln zł
2. Należności długoterminowe	1,9 mln zł
3. Zobowiązania (bez rezerw na zobowiązania)	11,3 mln zł

Część B.

II. Dochody Agencji wyniosą 268,9 mln zł, z tego:

1. Dotacje z budżetu państwa ogółem	0,0 mln zł
2. Środki otrzymane z Unii Europejskiej	0,0 mln zł
3. Środki otrzymane od innych jednostek sektora finansów publicznych	0,0 mln zł
4. Pozostałe dochody, z tego:	268,9 mln zł
– odsetki, w tym:	0,2 mln zł
• odsetki od depozytów u Ministra Finansów	0,2 mln zł
– środki na koszty funkcjonowania Agencji - limit środków pobieranych z Zasobu WRSP na funkcjonowanie Agencji w wysokości planowanych kosztów funkcjonowania ANR powiększonych o dodatnią różnicę planowanych wydatków majątkowych i planowanej amortyzacji.	267,6 mln zł
– pozostałe (opisano powyżej w części A. w poz. II.1)	1,1 mln zł

III. Wydatki Agencji wyniosą 267,7 mln zł, z tego:

1. Wydatki na funkcjonowanie Agencji, z tego:	259,5 mln zł
1.1 Materiały i energia	13,0 mln zł
1.2. Usługi obce	33,3 mln zł
1.3. Wynagrodzenia, z tego:	171,0 mln zł
– osobowe	167,7 mln zł
– bezosobowe	3,3 mln zł
1.4. Świadczenia na rzecz osób fizycznych	0,9 mln zł
1.5. Składki, z tego:	30,8 mln zł
– na ubezpieczenia społeczne	27,4 mln zł
– na Fundusz Pracy	3,4 mln zł

1.6. Płatności odsetkowe wynikające z zaciągniętych zobowiązań; **0,0 mln zł**

1.7. Podatki i opłaty, w tym: **1,3 mln zł**

– podatek akcyzowy 0,0 mln zł

– podatek od towarów i usług (VAT) 0,3 mln zł

– podatek CIT 0,0 mln zł

– opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego (w tym opłaty za odbiór odpadów) 0,3 mln zł

– podatki stanowiące źródło dochodów własnych jednostek samorządu terytorialnego (w tym podatek od nieruchomości) 0,6 mln zł

– opłaty na rzecz budżetu państwa 0,008 mln zł

1.8. Pozostałe wydatki na funkcjonowanie **9,2 mln zł**

Wydatki w poz. III. 1.1 - 1.8 zostały zaplanowane na poziomie nie przekraczającym poszczególnych pozycji kosztów (za wyjątkiem podatku od towarów i usług (VAT), który w ujęciu kasowym jest wyższy niż w ujęciu memoriałowym o 0,15 mln zł).

2. Wydatki majątkowe (opisano powyżej w części A w poz. VIII) **7,0 mln zł**

3. Wydatki na realizację zadań – przedstawione zostały w planie finansowym Zasobu WRSP. **0,0 mln zł**

4. Wpłata do budżetu państwa – nadwyżka środków finansowych za 2016 rok **1,2 mln zł**

5. Pozostałe wydatki **0,0 mln zł**

Na koniec roku na rachunkach bankowych Agencji Nieruchomości Rolnych zgromadzone zostaną środki pieniężne w wysokości **9,5 mln zł**.

W planie przyjęto zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty w wysokości 1900.

Informacja o projekcie planu finansowego Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na 2017 rok

Sprzedaż mienia Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

W 2017 roku planuje się sprzedaż ok. 9,1 tys. ha gruntów, z czego grunty z możliwością nierolniczego wykorzystania (nierolne) stanowią ok. 1,4 tys. ha. Nieodpłatnie przekazanych zostanie 5 tys. ha. Grunty te przekazane będą jednostkom samorządu terytorialnego przede wszystkim z przeznaczeniem na cele:

- związane z realizacją inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych,
- umożliwienia realizacji miejscowego planu odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu,
- związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, kultury, edukacji publicznej i kultury fizycznej.

W przetargach sprzedanych zostanie ok. 6,0 tys. ha gruntów. Średnia cena sprzedaży gruntów rolnych w przetargach wyniesie 23,9 tys. zł/ha, a w przypadku sprzedaży realizowanej w ramach pierwszeństwa nabycia 24,2 tys. zł/ha. Przyjęto, że średnia cena gruntów nierolnych wyniesie 207,5 tys. zł/ha.

Przy tych założeniach **przychody ze sprzedaży gruntów** kształtować się będą na poziomie **476,8 mln zł**.

Wpływy ze sprzedaży gruntów wyniosą 1.027,0 mln zł. Przyjęto, że:

- wpływy z umów sprzedaży gruntów zawartych w roku 2017 wyniosą 351,7 mln zł, przy założeniu, że w przypadku gruntów rolnych wpłata dokonywana przed zawarciem umowy, wyniesie średnio 35% ceny sprzedaży;
- wpływy z umów sprzedaży gruntów zawartych w latach poprzednich wyniosą 675,3 mln zł. Kwota ta została ustalona przy uwzględnieniu współczynnika ściągłości na poziomie 90%.

Przychody z tytułu sprzedaży innych składników majątku (budynków i budowli znajdujących się na sprzedanych gruntach, ruchomych środków trwałych, majątku obrotowego, mieszkań i pozostałego mienia Zasobu) wyniosą ok. **25,0 mln zł**.

Wpływy z tytułu sprzedaży innych składników majątku wyniosą ok. **22,5 mln zł**.

Odpłatne korzystanie z mienia Zasobu

Zakłada się, że w 2017 roku:

- w dzierżawie pozostawać będzie ok. 1,1 mln ha gruntów;
- średni czynsz w roku za dzierżawę gruntów (z naniesieniami) wyniesie równowartość 4,99 dt pszenicy za 1 ha;
- średnia cena pszenicy za II półrocze 2016 roku i w 2017 roku wyniesie 69 zł/dt.

Przy tych założeniach przychody z odpłatnego korzystania z mienia Zasobu wyniosą 401,3 mln zł. Wpływy z odpłatnego korzystania z mienia Zasobu wyniosą 349,8 mln zł.

Część A.

Przychody i koszty Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

I. Przychody ogółem wyniosą 1.190,3 mln zł. Na kwotę tę składają się:

- 1. Przychody ze sprzedaży mienia Zasobu w wysokości 501,8 mln zł;**
- 2. Przychody z odpłatnego korzystania z mienia Zasobu w wysokości 401,3 mln zł;**
- 3. Przychody finansowe w wysokości 222,2 mln zł zawierające m.in.: oprocentowanie należności z tytułu sprzedaży, odsetki od środków na rachunkach bieżących i lokat terminowych, pozostałe przychody finansowe (rozwiązane odpisy aktualizujące należności z tytułu odsetek i oprocentowania, odsetki za zwłokę od należności innych niż z tytułu sprzedaży, rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość naliczonych odsetek, rozwiązanie rezerw utworzonych w ciężar kosztów finansowych, dywidendy). W 2017 roku nie przewiduje się przychodów z dywidend za rok obrachunkowy 2016;**
- 4. Inne przychody z gospodarowania mieniem Zasobu w łącznej wysokości 65,0 mln zł, które obejmują m.in.: rozwiązane odpisy aktualizujące należności główne od dłużników, wadła przepadające na rzecz Zasobu, zwrot kosztów sądowych oraz otrzymane odszkodowania.**

II. Koszty ogółem wyniosą 1.088,5 mln zł.

W kosztach ogółem uwzględniono przekazy zewnętrzne dotyczące zasilenia Funduszu Rekompensacyjnego w wysokości 321,4 mln zł. Zobowiązanie Agencji z tego tytułu obliczone zostało jako suma:

- iloczynu 70 % powierzchni sprzedanej w przetargach (ok. 6,0 tys. ha) i przewidywanej średniej ceny jednego hektara gruntu Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa sprzedanego w przetargu, z jego częściami składowymi (np. znajdującymi się na sprzedawanym gruncie budynkami i budowlami), w wysokości 68,3 tys. zł (zasilenie z tego tytułu wyniesie 286,4 mln zł);
- iloczynu 10 % wpływów z odpłatnego korzystania z mienia Zasobu (zasilenie z tego tytułu wyniesie 35,0 mln zł).

Limit środków przekazywanych z Zasobu WRSP na koszty funkcjonowania Agencji (na poziomie planowanych kosztów funkcjonowania ANR powiększonych o dodatnią różnicę planowanych wydatków majątkowych i planowanej amortyzacji) wyniesie 267,6 mln zł.

Koszty gospodarowania mieniem Zasobu wyniosą 499,5 mln zł. Na kwotę tę składają się następujące pozycje:

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Amortyzacja dotycząca mienia Zasobu (środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych); | 53,0 mln zł |
| 2. Materiały i energia – koszty materiałów i energii dotyczące gospodarowania mieniem Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa; | 6,5 mln zł |
| 3. Usługi obce (usługi transportowe, remontowe, administrowania, geodezyjne, prawne, notarialne, dotyczące analiz i ekspertyz, medialne (prasa, radio, TV itp.), w zakresie zabezpieczenia i dozoru mienia, mineralizacji pasów ppoż., rozbiórek, utylizacji, porządkowania i pozostałe); | 85,0 mln zł |
| 4. Bezzwrotna pomoc finansowa - jest ona przeznaczana przede wszystkim na remont przekazywanego beneficjentom nieodpłatnie mienia związanego z infrastrukturą i gospodarką mieszkaniową. Beneficjentami bezzwrotnej pomocy finansowej są gminy i spółdzielnie mieszkaniowe w rejonach popegeerowskich. Bezzwrotna pomoc finansowa stanowi istotną pomoc dla ubogich rejonów popegeerowskich, wspomaga również zagospodarowanie pozostałego w Zasobie, trudno zbywalnego mienia, będącego najczęściej w stanie technicznym wymagającym remontów. Bezzwrotna pomoc finansowa dotyczy przede wszystkim remontów dróg, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody, hydroforni, budynków i lokali, sieci ciepłowniczych oraz kotłowni; | 60,0 mln zł |
| 5. Pozostałe koszty rodzajowe (koszty utrzymania zasobów mieszkaniowych, ubezpieczenia majątkowe oraz zasądzone odszkodowania); | 7,0 mln zł |
| 6. Pozostałe koszty operacyjne (odpisy aktualizujące wartość należności głównych od dłużników zalegających ze spłatą, odpisanie przedawnionych, umorzonych i nieściągalnych należności nie dotyczących operacji finansowych - obejmuje należności nie objęte odpisami aktualizacyjnymi, odpisy aktualizujące wartość aktywów niefinansowych innych niż należności, kary, odszkodowania, utworzone rezerwy na przewidywane lub pewne straty dotyczące operacji niefinansowych, opłaty komornicze i egzekucyjne); | 120,0 mln zł |
| 7. Podatki i opłaty (podatek od nieruchomości, podatek rolny i leśny, podatek od środków transportowych, opłaty skarbowe, sądowe, opłaty za korzystanie ze środowiska, | 58,0 mln zł |

opłaty planistyczne i adiacenckie, opłaty administracyjne, opłaty za odbiór odpadów);

8. **Koszty finansowe** (odpisy aktualizujące wartość naliczonych odsetek i oprocentowania od należności, pozostałe koszty finansowe, w tym: umorzenie należności finansowych, odsetki zapłacone i do zapłacenia). **110,0 mln zł**

III. Wynik Zasobu stanowić będzie zysk w wysokości 101,8 mln zł.

IV. Obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego w wysokości 67,3 mln zł, z tego:

1. Nadwyżka środków finansowych ustalona na koniec roku 2017, przekazywana do budżetu państwa w 2018 roku na podstawie art. 22 ust. 1. ustawy o finansach publicznych; **67,3 mln zł**

W projekcie planu finansowego Zasobu ustala się **limit poręczeń i gwarancji kredytowych w kwocie 10,0 mln zł.**

Część B.

Wpływy i wydatki Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

I. Wpływy z zagospodarowania mienia Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa wyniosą 1.419,3 mln zł. Na kwotę tę składają się:

1. **Wpływy ze sprzedaży mienia Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w wysokości 1.049,5 mln zł.**
2. **Wpływy z odpłatnego korzystania z mienia Zasobu w wysokości 349,8 mln zł;**
3. **Inne wpływy z działalności w zakresie gospodarowania i rozporządzania mieniem Zasobu w wysokości 20,0 mln zł, które obejmują: odsetki od środków na rachunkach bankowych i lokat terminowych, oprocentowanie pożyczek, odsetki za zwłokę od pozostałych należności, wpływy z innych źródeł (np. wadia przepadające na rzecz Zasobu i odszkodowania).**

II. Wydatki ogółem wyniosą 1.406,4 mln zł, z czego 376,8 mln zł stanowić będą przekazy zewnętrzne.

Przekazy zewnętrzne obejmują:

- wpłatę do budżetu państwa nadwyżki w wysokości **76,4 mln zł**, w tym:
 - wpłatę z tytułu rozliczenia nadwyżki za rok 2016 w wysokości **56,4 mln zł**,
 - zaliczki na poczet nadwyżki za rok 2017 w wysokości **20,0 mln zł**;

- zasilenie Funduszu Rekompensacyjnego w wysokości **300,4 mln zł**. Obejmuje ono zaliczki za I, II i III kwartał 2017 roku w łącznej wysokości 195,0 mln zł oraz wpłatę za IV kwartał 2016 roku w wysokości 105,4 mln zł.

Limit środków przekazywanych z Zasobu WRSP na funkcjonowanie Agencji na poziomie planowanych kosztów funkcjonowania ANR powiększonych o dodatnią różnicę planowanych wydatków majątkowych i planowanej amortyzacji) wyniesie **267,6 mln zł**.

Wydatki związane z gospodarowaniem mieniem Zasobu WRSP w wysokości **762,0 mln zł** uwzględniają następujące pozycje:

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Inwestycje i remonty , na które składają się: | 500,0 mln zł |
| <ul style="list-style-type: none"> • inwestycje i remonty dotyczące mienia Zasobu WRSP (w tym zwrot nakładów inwestycyjnych poczynionych przez dzierżawców, wydatki na realizację prawa odkupu nieruchomości od kupującego wynikające z postanowień wprowadzanych przez Agencję do umów sprzedaży nieruchomości Zasobu WRSP na podstawie art. 593-595 ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku oraz wydatki na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych i innych zarządców); | 170,0 mln zł |
| <ul style="list-style-type: none"> • wydatki na realizację zakupu gruntów na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego; | 330,0 mln zł |
| 2. Bezzwrotna pomoc finansowa – jest ona przeznaczana przede wszystkim na remont przekazywanego beneficjentom nieodpłatnie mienia związanego z infrastrukturą i gospodarką mieszkaniową. Beneficjentami bezzwrotnej pomocy finansowej są gminy i spółdzielnie mieszkaniowe w rejonach popegeerowskich. Bezzwrotna pomoc finansowa stanowi istotną pomoc dla ubogich rejonów popegeerowskich, wspomaga również zagospodarowanie pozostałego w Zasobie, trudno zbywalnego mienia, będącego najczęściej w stanie technicznym wymagającym remontów. Bezzwrotna pomoc finansowa dotyczy przede wszystkim remontów dróg, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody, hydroforni, budynków i lokali, sieci ciepłowniczych oraz kotłowni; | 60,0 mln zł |
| 3. Utrzymanie mienia niezagospodarowanego – pozycja ta obejmuje wydatki na: ubezpieczenia majątkowe, podatki i opłaty, niezbędne zabezpieczenie mienia przed dewastacją, w tym dozór mienia, wydatki związane z likwidacją mienia Zasobu (wyceny i prace rozbiórkowe), składki na rzecz spółek wodnych, usługi związane z utrzymaniem gruntów rolnych | 60,0 mln zł |

w dobrej kulturze rolnej (m.in. koszenie i inne zabiegi uprawowe zapobiegające występowaniu i rozprzestrzenianiu się chwastów, wycinkę drzew i zakrzaczeń) oraz inne, np. likwidację dzikich wysypisk śmieci, mineralizację pasów ppoż., likwidację mogilników, wydatki na utrzymanie pustostanów (bez inwestycji i remontów, w tym także wydatków na wpłaty na fundusze remontowe);

4. Wydatki związane z rozdysponowaniem mienia - prace geodezyjne, wyceny majątkowe, ogłoszenia, czynności notarialne i prawne, opłaty za wypisy i wyrisy, inne (np. opinie i ekspertyzy, ustalanie stanu prawnego gruntów); **40,0 mln zł**

5. Pozostałe wydatki – podatek VAT odprowadzony, opłaty planistyczne związane ze zmianą przeznaczenia gruntów oraz opłaty adiacenckie, działalność wydawnicza, badania naukowe, konferencje i szkolenia, koszty i opłaty sądowe, komornicze i egzekucyjne, kary i odszkodowania, wykup majątku obrotowego od dzierżawców, wydatki z tytułu likwidacji zbędnego mienia Zasobu u dzierżawców oraz prace rozbiórkowe w obiektach wydzierżawionych (np. związane z usuwaniem azbestu), wydatki na gospodarowanie zasobem mieszkaniowym i towarzyszącą infrastrukturę techniczną (w tym wydatki na utrzymanie mieszkań emerytów i rencistów (w odniesieniu do osób, które nabyły takie prawo zgodnie z art. 47 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa) oraz zapłatę nieuregulowanych przez najemców mieszkań zobowiązań wobec wspólnot mieszkaniowych oraz innych zarządców), pozostałe podatki i opłaty, zapłacone odsetki, opłaty bankowe. **102,0 mln zł**

Na koniec 2017 roku na rachunkach bankowych Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa zgromadzone zostaną środki w wysokości **273,7 mln zł**.