

INFORMACJA

o posiedzeniu **Komisji Obrony Narodowej**

nr posiedzenia: **50**

data posiedzenia: **13 marca 2018 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Informacja Ministerstwa Obrony Narodowej na temat gospodarki nieruchomościami powojсковymi.

Posiedzeniu przewodniczył:

zastępca przewodniczącego komisji Rafał Ślusarz.

W posiedzeniu uczestniczyli:

senatorowie członkowie komisji:

Adam Bielan, Jerzy Czerwiński, Maciej Grubski, Wiesław Kilian, Robert Mamatow, Rafał Ślusarz, Józef Zajac,

goście, m.in.:

Ministerstwo Obrony Narodowej:

sekretarz stanu Wojciech Skurkiewicz ze współpracownikami.

Ad 1.

Komisja wysłuchała informacji Ministerstwa Obrony Narodowej na temat gospodarki nieruchomościami powojсковymi, którą przedstawili sekretarz stanu w Ministerstwie Obrony Narodowej Wojciech Skurkiewicz oraz dyrektor Departamentu Infrastruktury w tym resorcie płk Dariusz Ryczkowski.

Od stycznia 2016 r., kiedy nastąpiło połączenie Agencji Mienia Wojskowego i Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, zagospodarowanie nieruchomości powojсковych polega głównie na wynajmie. Ma to zapewnić Agencji Mienia Wojskowego zwiększenie przychodów z zagospodarowania nieruchomości w dłuższej perspektywie czasowej i dotyczy przede wszystkim zagospodarowania lokali użytkowych. W latach 2014–2015 Wojskowa Agencja Mieszkaniowa sprzedała ponad 660 lokali użytkowych o powierzchni prawie 70 tys. m². W większości były to atrakcyjne, wynajęte lokale, generujące stałe, wysokie przychody finansowe.

W ostatnich 10 latach AMW pozyskała ponad 6,6 tys. lokali mieszkalnych, wydając na ten cel blisko 1,4 mld zł z samodzielnie wypracowanych środków finansowych. Od 2011 r. agencja nie korzysta z dotacji budżetowej na ten cel. W 2017 r. agencja z tytułu użytkowania wieczystego uzyskała blisko 11,2 mln zł; przychody z tytułu trwałego zarządu wyniosły 741 tys. zł; agencja zapłaciła 19 mln zł podatku od nieruchomości. Jak zaznaczył resort, na zmniejszenie zasobów nieruchomości AMW może wpłynąć konieczność przekazania ich części do Krajowego Zasobu Nieruchomości, jakkolwiek dotychczas KZN nie wystąpił z takim wnioskiem. Agencja – zgodnie z wymogami ustawy o KZN – dwukrotnie przekazała mu

wykazy posiadanych nieruchomości.

Agencja Mienia Wojskowego zajmuje się sprzedażą zbędnych wojsku nieruchomości i majątku ruchomego, handlem uzbrojeniem oraz zapewnieniem żołnierzom mieszkań – administrowaniem nimi i budową nowych. Poza zbywaniem zbędnego wojsku uzbrojenia AMW ma prawo kupować nową broń od producentów i przekazywać ją wojsku, także w celu wsparcia sojuszników.

Opracowano w BPS