

INFORMACJA
o wspólnym posiedzeniu

**Komisji Samorządu Terytorialnego
i Administracji Państwowej**

oraz

**Komisji Praw Człowieka,
Praworządności i Petycji**

nr posiedzenia: 68

nr posiedzenia: 100

data posiedzenia: 12 grudnia 2016 r.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie ustawy o zmianie ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz niektórych innych ustaw (druk senacki nr 360, druki sejmowe nr 992, 1040 i 1040-A).

Posiedzeniu przewodniczył:

zastępca przewodniczącego Komisji Praw Człowieka, Praworządności i Petycji Robert Mamątow.

W posiedzeniu uczestniczyli:

senatorowie członkowie Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej:

Waldemar Bonkowski, Piotr Florek, Arkadiusz Grabowski, Krzysztof Mróz, Andrzej Pająk,

senatorowie członkowie Komisji Praw Człowieka, Praworządności i Petycji:

Rafał Ambrozik, Robert Mamątow, Marek Martynowski, Łukasz Mikołajczyk, Aleksander Pocij,

senator:

Marek Pęk,

goście, m.in.:

Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji:

dyrektor Departamentu Zezwoleń i Koncesji Krzysztof Falkowski,
zastępca dyrektora Departamentu Zezwoleń i Koncesji Wojciech Drobny,

Krajowa Rada Notarialna:

prezes Mariusz Białecki,

Polski Związek Firm Deweloperskich:

prawnik, ekspert ds. współpracy międzynarodowej Angelika Wróbel,

Kancelaria Senatu:

pracownik Biura Legislacyjnego Mirosław Reszczyński.

Ad 1.

Ustawa ma na celu zapewnienie pozyskania pełnej informacji o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, w tym także o nabyciu lub objęciu przez cudzoziemców udziałów, akcji lub ogółu praw i obowiązków w spółkach, będących właścicielami lub wieczystymi użytkownikami nieruchomości położonych w Polsce. Ponadto w ustawie poszerzany jest katalog podmiotów zobowiązanych do przesyłania informacji podlegających ujawnieniu w rejestrze prowadzonym przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

Ustawę omówił dyrektor Departamentu Zezwoleń i Koncesji w Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji Krzysztof Falkowski.

Przedstawiciel Biura Legislacyjnego Mirosław Reszczyński zgłosił uwagę dotyczącą okresu vacatio legis.

Nad omawianą ustawą przeprowadzono dyskusję. W dyskusji zabrali głos senatorowie oraz przedstawiciele Krajowej Rady Notarialnej i Polskiego Związku Firm Deweloperskich.

Senator Marek Martynowski zgłosił wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek.

W wyniku głosowania komisje przyjęły przedstawiony wniosek.

Sprawozdawcą komisji będzie senator Arkadiusz Grabowski.

Konkluzja:

Komisje wnoszą o przyjęcie ustawy bez poprawek (druk senacki nr 360 A).

W posiedzeniu komisji nie uczestniczyły osoby wykonujące zawodową działalność lobbingową.